**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**реализованного через торги арестованного транспортного средства**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. Краснодар** | **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года** |

**МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея**, в лице Общества с ограниченной ответственностью **«Агат Селекта»** ИНН/КПП 5017084209/50170100 в лице генерального директора Дейко Романа Владимировича, действующего на основании Устава, Доверенности МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея за № 23-СМ-06/20948 от 23 декабря 2020г.; во исполнение **Поручения** **на реализацию арестованного имущества № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года**, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

**Гражданин РФ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, **дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, **место рождения** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, орган и дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** **СНИЛС** (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (-ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании **Протокола № \_\_\_\_\_ о результатах торгов по продаже арестованного имущества по лоту № \_\_\_**, подписали настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Организатор торгов передает в собственность, а Покупатель **принимает оплаченное им** **движимое имущество -** транспортное средство (далее «ТС»), а именно:

|  |  |
| --- | --- |
| **Марка, модель** |  |
| **Идентификационный номер** |  |
| **Тип ТС** |  |
| **Цвет кузова (кабины)** |  |
| **Модель, № двигателя** |  |
| **Кузов №** |  |
| **Шасси** |  |
| **Год выпуска** |  |
| **ПТС (ПСМ)** |  |

**Основание:** постановление СПИ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. ТС реализуется по исполнительному производству (ИП) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, на основании Акта передачи арестованного имущества на торги от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, судебный пристав-исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **ГУ ФССП по Краснодарскому краю / УФССП по Республике Адыгея** (далее – «Государственный орган»).

1. **Стоимость и оплата имущества**

2.1. Стоимость ТС, являющегося предметом настоящего Договора, составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп.**

2.2. На момент заключения настоящего Договора, оплата полной стоимости ТС, указанной в п.2.1. настоящего Договора, должна быть фактически произведена Покупателем **на расчетный счет МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея**, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола о результатах торгов.

2.3. Надлежащим исполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, предусмотренные в п. 2.1. и п.2.2. настоящего Договора.

1. **Передача ТС**

3.1. Передача ТС Покупателю осуществляется по Акту приема-передачи, подписанному Организатором торгов и Покупателем.

3.2. ТС должно быть передано Покупателю по Акту приема-передачи в течении 10 (десяти) рабочих дней после даты поступления в полном объеме оплаты **на расчетный счет МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея**. Обязанность по передаче ТС Покупателю считается исполненной в момент предоставления ТС в распоряжение Покупателя.

3.3. Принятое Покупателем ТС возврату не подлежит.

3.4. Покупатель самостоятельно несет все расходы, связанные со снятием и постановкой на учет ТС в органах ГИБДД и ГОСТЕХНАДЗОРА, включая расходы по доставке ТС до места назначения в адрес Покупателя.

1. **Ответственность сторон**

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия ТС в порядке и сроки, установленные настоящим Договором, Покупатель уплачивает Организатору торгов пеню в размере 0,5% от общей стоимости ТС за каждый день просрочки, но не более 10% от общей стоимости ТС.

4.3. В случае, если Покупатель отказывается от принятия ТС, то настоящий Договор прекращает свое действие с момента уведомления Покупателем Организатора торгов об отказе в приемке ТС, при этом Покупатель уплачивает штраф в размере внесенного задатка. В предусмотренном настоящим пунктом случае, Покупателю возвращается перечисленные им в счет оплаты ТС денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Покупателем штрафа за неисполнение обязательств по приемке ТС по настоящему Договору.

4.4. МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея и Организатор торгов не несут какой-либо ответственности за техническое состояние ТС, передаваемое Покупателю по настоящему Договору.

1. **Прочие условия**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и считается исполненным после фактической передачи ТС Покупателю по Акту приема-передачи ТС, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами настоящего Договора или надлежаще уполномоченными на то представителями сторон настоящего Договора.

5.3. Все уведомления и сообщения по предмету настоящего Договора должны направляться в письменной форме, во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны настоящего Договора руководствуются действующим законодательством РФ.

5.4. Стороны настоящего Договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить настоящий Договор на крайне невыгодных для себя условиях.

5.5. Все споры и разногласия, в случае их возникновения между сторонами настоящего Договора, по вопросам, не нашедшим своего разрешения в положениях настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров, в противном случае - в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

1. **Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор составлен в 4 (четырех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр находится у Организатора торгов, один экземпляр у Покупателя, один экземпляр хранится в органах ГИБДД и один экземпляр у Государственного органа.

6.2. К настоящему Договору прилагается Акт приема-передачи имущества, являющийся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1. **Юридические адреса и платежные реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:**  ООО «Агат Селекта»  Юридический адрес: 143530, Московская обл., Истринский р-н, г. Дедовск, ул. Набережная Речфлота, д.1  Фактический адрес: г. Краснодар, ул. Дальняя, д.39/1  ИНН/КПП: 5017084209/501701001  р/с 40702810013030000070  ФИЛИАЛ №7701 БАНКА ВТБ (ПАО),  БИК 044525745  к/с 30101810345250000745  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Р.В. Дейко/ | **Покупатель:**  ФИО  Дата рождения  Место рождения  Паспорт  СНИЛС (при наличии) Адрес  Платежные реквизиты  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

**транспортного средства**

|  |  |
| --- | --- |
| **г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года** |

На основании Договора купли-продажи реализованного через торги арестованного транспортного средства от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, **МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея**, в лице Общества с ограниченной ответственностью **«Агат Селекта»** ИНН/КПП 5017084209/50170100 в лице генерального директора Дейко Романа Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, **с одной стороны ПЕРЕДАЛ**, а

**Гражданин РФ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, **дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, **место рождения** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, **орган и дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** **СНИЛС** (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Покупатель», **с другой стороны ПРИНЯЛ** следующее транспортное средство (ТС):

|  |  |
| --- | --- |
| **Марка, модель** |  |
| **Идентификационный номер** |  |
| **Тип ТС** |  |
| **Цвет кузова (кабины)** |  |
| **Модель, № двигателя** |  |
| **Кузов №** |  |
| **Шасси** |  |
| **Год выпуска** |  |
| **ПТС (ПСМ)** |  |

Основание: постановление СПИ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Организатор торгов не имеет каких-либо финансовых претензий в отношении переданного ТС по настоящему Акту приема-передачи. Покупатель не имеет каких-либо претензий (по количеству, по качеству, финансовых претензий) в отношении принятого ТС по настоящему Акту приема-передачи.**

Настоящий Акт приема-передачи подписан:

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:**  ООО «Агат Селекта»  Юридический адрес: 143530, Московская обл., Истринский р-н, г. Дедовск, ул. Набережная Речфлота, д.1  Фактический адрес: г. Краснодар, ул. Дальняя, д.39/1  ИНН/КПП: 5017084209/501701001  р/с 40702810013030000070  ФИЛИАЛ №7701 БАНКА ВТБ (ПАО),  БИК 044525745  к/с 30101810345250000745  Генеральный директор  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**Р.В. Дейко/ | **Покупатель:**  ФИО  Дата рождения  Место рождения  Паспорт  СНИЛС (при наличии) Адрес  Платежные реквизиты  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |